

Referat af ordinær generalforsamling i H/F Solsidens Nyttehaver af 2007 søndag den 22. april 2018

Næstformanden Peter Willadsen bød velkommen.

Peter forklarede, at formand Ulla Djurhuus desværre er blevet alvorligt syg, og at han derfor var trådt ind.

1. Valg af dirigent

Formanden foreslog Peter Laursen have nr. 20 som dirigent, og Peter Laursen blev valgt.

Dirigenten takkede for valget.

Dirigenten: Om generalforsamlingens lovlighed og beslutningsdygtighed.

Ifølge vedtægternes § 7 skal generalforsamlingen

- afholdes inden udgangen af april måned
- indkaldes med mindst 3 ugers varsel ved mail eller brev til medlemmerne
- indeholde mindst de i vedtægterne angivne punkter.

Det fremgår ligeledes af vedtægterne

- at den ordinære generalforsamling er beslutningsdygtig uanset de fremmødtes antal
- at et medlem, der har overholdt sine betalingsforpligtelser, er stemmeberettiget
- at hvert medlem har én stemme på generalforsamlingen uanset antal og størrelser af medlemmets haver
- at der kan stemmes ved fuldmagt.

Dirigenten oplyste efter præsentation af de fremmødte (29 stemmeberettigede haver til stede), at generalforsamlingen var beslutningsdygtig

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt iht. foreningens vedtægter og var beslutningsdygtig.

2. Valg af referent

Formanden foreslog Thomas Førby Sørensen have nr. 56 som referent, og Thomas Førby Sørensen blev valgt.

3. Formandens beretning

Dirigenten gav ordet til næstformanden, der som beretning forklarede om de vigtigste projekter som bestyrelsen havde arbejdet med det forløbne år. Det omhandlede:

Nyt elsystem i huset.

Kompostprojekter, som er kommet rigtigt godt i gang. Det kører godt og medlemmerne bakker fint op om projektet.

Det er fældet et stort træ på Hylderne mod naboen. En særlig tak til Tom, som har gjort et kæmpe arbejde med at behandle grenene.

Der er sat 2 nye redskabsskure op. Der udestår et planlagt projekt med istandsættelse af det store skur på Hylderne. Det er hensigten, at alle medlemmerne i fremtiden får en egen hylde i et af skurene.

Rottebekæmpelse. Der er desværre rotter på området, og Gentofte Kommune har været kontaktet. Vi må ikke fodre dyr på jorden eller lægge frugt på komposten, da det trækker rotterne til. Ser man rotter, skal man enten ringe til næstformanden på 51 24 80 95 eller direkte til Gentofte Kommune.

Vi har snoge på området. Lad dem være - de er ikke farlige, selvom de er store.

Der er kommet 12 nye medlemmer i 2017. Det er dejligt med interessen for vores forening og der er kommet god aldersspredning blandt medlemmerne.

Dirigenten anmodede forsamlingen om spørgsmål og/eller bemærkninger til beretningen.

Næstformandens beretning blev taget til efterretning.

4. Regnskabsaflæggelse

Dirigenten konstaterede, at det reviderede regnskab for 2017 var udsendt med mail samt fremlagt i fælleshuset.

Dirigenten gav ordet til kassereren, der gennemgik regnskabet.

Kassereren oplyste kort om poster, hvor regnskabet afveg fra budgettet.

2017 er endt med et pænt overskud på 5.569 kr. Der var budgetteret et underskud på 20.000 kr. Bl.a var vandafgift mindre pga den regnfulde sommer, og forbruget til fremmed arbejde kun 4.000 kr. mod de 9.500 kr., som var budgetteret.

Dirigenten anmodede forsamlingen om spørgsmål og/eller bemærkninger. Regnskabet blev godkendt.

5. Fastsættelse af kontingent

Dirigenten gav ordet til næstformanden

Næstformanden foreslog, at man fastholdt kontingentet på 710 kr. årligt, så det dækker de budgetterede driftsudgifter.

I henhold til seneste vedtægtsændringen fastsættes kontingentet som et beløb pr. have, uanset dennes størrelse.

Forslaget til kontingentet for 2018 blev vedtaget.

6. godkendelse af budget

Dirigenten gav ordet til kassereren, der gennemgik udvalgte poster i budgettet.

Fremmed arbejdskraft: Beløbet dækker udgift til fremmed arbejdskraft til bl.a. træfældning af meget høje træer.

Næstformanden oplyste, at vi er nødt til at anvende professionelle folk, når der er tale om særligt høje træer eller træer, der står svært tilgængeligt.

Forsikring: Beløbet dækker arbejdsskadeforsikring for medlemmerne, når de udfører arbejde for foreningen.

Der blev under drøftelse af budgettet til haveredskaber foreslået, at foreningen indkøbte spidsspader og lettere hakkejern.

Dirigenten anmodede forsamlingen om yderligere spørgsmål og/eller bemærkninger.

Budgettet for 2018 blev godkendt.

7. Valg af formand

Dirigenten anmodede om forslag.

Karen Hee foreslog Peter Willadsen have nr. 3 som formand. Dirigenten anmodede forsamlingen om andre forslag.

Peter Willadsen blev valgt som formand.

Peter takkede for et godt samarbejde i den afgående bestyrelse, og nævnte at også Ulla havde fundet, at medlemmer havde bakket godt op om bestyrelsens arbejde og beslutninger.

Formanden håbede at man kunne fortsætte det gode arbejde i den kommende bestyrelse.

8. Valg af 4 bestyrelsesmedlemmer

Dirigenten anmodede om forslag.

Efter forslag blev følgende 4 bestyrelsesmedlemmer valgt:

Loulou Vincent have nr. 37

Lisa Egedam have nr. 87

Helle Dueholm have nr. 51

Jens Jacob Haugaard have nr. 89 (Jens var ikke til stede, men havde givet tilsagn om sit kandidatur)

Der var ingen yderligere kandidater, og de nævnte medlemmer blev valgt med akklamation.

9. Valg af 2 suppleanter

Dirigenten anmodede om forslag.

Efter forslag blev følgende valgt:

Ruth Buus Jakobsen have nr. 60 B
Lise Yde Andersen have nr. S03.

Der var ingen andre kandidater, og de nævnte medlemmer blev valgt med akklamation.

10. Valg af revisor og suppleant for revisor.

Dirigenten anmodede om forslag.
Peter Willadsen foreslog Peter Laursen have nr. 20 som revisor

Peter Conrad-Sperling have nr. XX stillede op som suppleant.

Der var ingen andre kandidater, og de nævnte medlemmer blev valgt med akklamation.

11. Fastsættelse af gebyrer iht. vedtægternes § 4, stk.1.

Dirigenten gav ordet til formanden, der foreslog

At indmeldelsesgebyret fastsættes uændret til 500 kr
At havebyttegebyret fastsættes uændret til 100 kr..
At rykkergebyret fastsættes uændret til 100 kr. til medlemmerne ved manglende medlemsindbetaling.

Dirigenten anmodede forsamlingen om spørgsmål og/eller bemærkninger. Gebyrsatserne blev godkendt.

12. Behandling af indkomne forslag

I henhold til vedtægternes § 7 stk.5 skal forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, være bestyrelsen i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen.

Pga Ulla Djurhuus sygdom, var forslag fra Sanne have nr. 33 desværre ikke nået frem.
Sanne læste sit forslag op. Det omhandlede den planlagte reovering af stien ved hylderne og Sanne ville gerne høre nærmere om begrundelsen for et projekt, der formentlig ville blive dyrt.

Peter Willadsen forklarede, at stien var på vej til at skride sammen og var farlig og færdes på. Bestyrelsen vil før arbejde sættes i gang prøve at kontakte Gentofte Kommune for at høre, om de kan hjælpe med istandsættelsen.

Karen Hee nævnte, at der forsat er en reserve i foreningen på ca. 50.000 kr. Til nødvendige udgifter.

Dirigenten spurgte om der var medlemmer, der stemte imod, at stien skal sættes i stand. Det var der ikke.

13. Eventuelt

Der var følgende opfordringer fra medlemmerne:

Husk at lukke og låse lågen. Det er den sidste bil, der forlader parkeringspladsen, der skal lukke lågen og evt. låse. Også selvom det er midt på eftermiddagen. Der er medlemmer, som har fundet lågen helt åben tidligt om morgenen.

Det blev foreslået at vi fik lågerne strammet op, så de blev lettere at låse.

Husk at det ikke er tilladt at cykle nogen steder i haven. Der har været problemer med cykling på stien langs huset.

Bestyrelsen blev opfordret til at kontakte kommunen om en opretning af brolægningen i indkørslen. Flere biler skraber bunden og er tæt på at hænge fast.

Bestyrelsen blev opfordret til at lave en liste med nødnumre, som vi kan ringe til fx. Ved brud på vandledninger mv. Bestyrelsen blev også opfordret til at afmærke på kortet, hvor man kan finde hovedhanerne til vandforsyningen.

Det blev foreslået at skaffe en nøgleboks til nøglerne til fælleshuset, da vi nu kun har een nøgle tilbage.

Det blev foreslået, at der blev anskaffet en skumslukker og et brandtæppe til huset.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Formanden takkede dirigenten.

Formanden takkede desuden de afgåede bestyrelsesmedlemmer for deres store indsats i bestyrelsen.

Derefter blev mødet hævet kl. 14.45.

Underskrevet

Dirigent Peter Laursen

Den